



## SETTORE IV – GESTIONE DEL TERRITORIO

Prot. n. 26041 del 2/10/2014

**OGGETTO: BANDO DI CONCORSO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI IDEE-PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CONTESTO URBANISTICO, STORICO ED ARCHITETTONICO DEL CENTRO STORICO, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AL RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI DELLE STRADE E DELLE AREE E PIAZZE AD ESSE ADIACENTI.**

### 1. ENTE

Comune di Città Sant'Angelo – Piazza IV Novembre – 65013 - Città Sant'Angelo (PE) - Tel. 085-9696305 – Fax 085-9696316;

### 2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Donato D'ALONZO — Responsabile del Settore IV – Gestione del Territorio e S.U.A.P. – Via A. Diaz n. 1 – 65013 - Città Sant'Angelo (PE) - Tel. 085-9696305 – Fax 085-9696316;

### 3. TIPOLOGIA DEL CONCORSO

Concorso di idee, ai sensi dell'art. 108 - D.Lgs 163/2006. La procedura di aggiudicazione prescelta è quella di tipo aperta ed il concorso sarà articolato in unico grado ed in forma anonima, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 163/2006;

### 4. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

Entro le ore 12:00 del giorno 31/10/2014;

### 5. OGGETTO DEL CONCORSO

L'Amministrazione Comunale di Città Sant'Angelo bandisce un Concorso finalizzato all'acquisizione di idee-progetto per la Riqualificazione e valorizzazione del contesto urbanistico, storico ed architettonico del Centro Storico, con particolare riferimento al rifacimento delle pavimentazioni delle strade e delle aree e Piazze ad esse adiacenti.

### 6. OBIETTIVI DEL CONCORSO

I partecipanti hanno piena libertà di progettazione nel rispetto delle indicazioni del presente Bando.

Ai concorrenti è richiesto di elaborare qualificate proposte progettuali in grado di realizzare un ambito urbano opportunamente strutturato ed attrezzato nel rispetto dello specifico contesto storico-architettonico del Centro Storico, con particolare riferimento alle pavimentazioni delle strade e delle aree e Piazze ad esse adiacenti e nel rispetto delle linee progettuali e prescrizioni individuate dall'Amministrazione Comunale con Delibera di G.C. n. 162 dell'11/09/2014.

### 7. TEMI DA SVILUPPARE

- Riqualificazione e valorizzazione del contesto urbanistico, storico ed architettonico del Centro Storico, con particolare riferimento al rifacimento delle pavimentazioni delle strade e delle aree e Piazze ad esse adiacenti;
- Prevalente continuità progettuale tra le strade e le piazze del Centro Storico, in quanto a materiale e tecniche utilizzate per le pavimentazioni;
- Valorizzazione delle piazze quali centri di interesse e di aggregazione sociale;



- Creazione di spazi ed ambiti pedonali e previsione di aree a parcheggio e sosta veicolari eventualmente collegate da percorsi e/o rampe;
- Delimitazione di aree di sicurezza in prossimità delle scuole del Centro Storico;
- Inserimento negli spazi progettati di nuovi elementi di arredo urbano, con collocazione di idonea cartellonistica stradale e viaria e/o valorizzazione degli elementi esistenti;
- Studio ed individuazione dei flussi pedonali, ciclabili e veicolari con relativa messa in sicurezza e separazione;
- Sistemazione e razionalizzazione degli spazi a parcheggio per i residenti e gli utenti;
- Rifacimento e/o integrazione delle reti tecnologiche esistenti;

Le idee proposte dovranno mirare a trasformare l'ambito di interesse attraverso lo studio e l'individuazione di nuovi rapporti tra le strade e gli spazi pubblici ed i fruitori degli stessi, arricchendoli di elementi in grado di rafforzarne l'identità, accentuando la riconoscibilità dei percorsi e le connessioni con il tessuto architettonico esistente.

Particolare attenzione dovrà essere prestata al rifacimento delle pavimentazioni delle strade e delle aree e Piazze ad esse adiacenti ed alle previsioni del vigente Piano di Recupero del Centro Storico, ai suoi allegati, alle sue Norme Tecniche di Attuazione, ricordando che lo stesso Piano di Recupero contempla una tavola riportante la natura e la tipologia dei materiali impiegati per le pavimentazioni delle strade esistenti nel Centro Storico.

## 8. CRITERI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il Concorso è aperto alle persone fisiche, alle società di ingegneria e architettura e alle associazioni temporanee di professionisti in possesso, alla data del Bando, delle abilitazioni necessarie secondo l'ordinamento di legge italiano e che abbiano i titoli professionali richiesti per le prestazioni contemplate dal Bando (soggetti di cui all'art. 90 comma 1, lettere d), e), f), f bis), g), h)) e art. 101, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., iscritti agli ordini professionali degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori – Sezione A (settore architettura) e degli ingegneri Sezione A – Settore A (Civile e Ambientale). Possono partecipare al Concorso anche le competenti strutture tecniche (Dipartimenti) delle Università di Architettura ed Ingegneria.

Sono inoltre ammessi a partecipare, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs n. 163/2006, i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti del Comune che bandisce il Concorso e di coloro che abbiano un rapporto di lavoro dipendente per conto di Amministrazioni che operano nello stesso ambito territoriale, ai sensi dell'art. 90 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 nel testo oggi in vigore.

Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 165/01, i dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni Pubbliche, dovranno dichiarare in fase di gara di essere stati preventivamente autorizzati a partecipare dall'Amministrazione di appartenenza, oppure nel caso l'autorizzazione non sia richiesta, dovranno indicare espressamente e puntualmente i riferimenti di legge, di contrattazione nazionale o aziendale, regolamentari che prevedono tale esenzione.

La partecipazione può essere individuale o in gruppo.

Le società hanno l'obbligo di indicare il legale rappresentante e il componente in possesso dei requisiti tecnici necessari richiesti per la partecipazione al concorso.

Le associazioni temporanee di professionisti ed i singoli professionisti riuniti in gruppo, ciascuno dei quali dovrà avere i requisiti professionali richiesti, hanno l'obbligo di indicare un capogruppo. Tale capogruppo è l'unico componente demandato ad avere rapporti ufficiali con il Comune di Città Sant'Angelo.

Ai sensi dell'art. 51, comma 5 del D.P.R. 207/2010, per promuovere la presenza di giovani professionisti nei gruppi concorrenti, i raggruppamenti temporanei devono prevedere, a pena d'esclusione, la presenza di un professionista abilitato da meno di 5 (cinque) anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Tutti i partecipanti potranno avvalersi di consulenti specialisti e/o collaboratori. Essi potranno essere privi dell'iscrizione agli albi professionali, non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui al successivo art. 9 del presente Bando e non potranno essere componenti del gruppo; i loro compiti e le loro attribuzioni saranno definite all'interno del gruppo concorrente senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con il Comune. Dovrà essere dichiarata la loro qualifica e la natura della loro consulenza o collaborazione.

Non potrà essere riconosciuta altra forma di partecipazione al di fuori di quelle sopra indicate.

Ad ogni effetto del presente Concorso, un gruppo di concorrenti ha gli stessi diritti di un concorrente singolo. A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e diritti, la paternità delle idee espresse nella proposta progettuale. E' fatto divieto assoluto ai concorrenti, a pena d'esclusione, di divulgare, pubblicare o far pubblicare gli elaborati o loro parti, prima che siano resi pubblici gli esiti del Concorso.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo non ancora costituito i concorrenti dovranno dichiarare di impegnarsi, in caso di vincita, a conferire mandato collettivo speciale di rappresentanza a uno di essi, da indicare quale mandatario capogruppo, il quale intratterrà i rapporti con il Comune di Città Sant'Angelo in nome e per conto dei mandanti; se il capogruppo è di una società deve essere indicato il nominativo del legale rappresentante e del direttore tecnico, se soggetto diverso.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito, andrà allegata alla documentazione amministrativa di gara il mandato collettivo o l'atto costitutivo (risultante da scrittura privata autenticata) e la relativa procura speciale con rappresentanza a uno dei componenti il raggruppamento qualificato come capogruppo.

Non possono partecipare al concorso quanti sono nelle condizioni di cui agli artt. 36 comma 5, e 37 comma 7 del D.Lgs 163/2006. Tali cause di esclusione valgono anche per i consulenti e i collaboratori dei concorrenti.

Le società di ingegneria e le società professionali dovranno possedere i requisiti previsti rispettivamente agli artt. 253 e 254 del D.P.R. 207/2010 in quanto compatibili.

## 9. CAUSE DI INCOMPATIBILITA'

Premesso che al presente concorso si applicano le cause d'esclusione indicate dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 nel testo in vigore, previste negli art. 51 e 52 del D.P.R. 207/2010, non è, altresì, ammessa la partecipazione:

- di coloro che sono componenti della Commissione, ai loro coniugi e ai loro parenti e affini fino al 3° grado compreso;
- di coloro che hanno rapporti di collaborazione coordinata e continuativa con il Comune di Città Sant'Angelo;
- di coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con il Comune di Città Sant'Angelo;
- di coloro che sono inibiti, per legge, per provvedimento disciplinare o per contratto all'esercizio della libera professione.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un'associazione temporanea. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo.

La violazione delle disposizioni del presente articolo comporta l'esclusione dei concorrenti che partecipano singolarmente e dei componenti dell'intero gruppo.

Analogamente, verranno esclusi i concorrenti i cui consulenti e collaboratori risultino essere nelle condizioni di cui ai precedenti punti.

## 10. ESCLUSIONE DAL CONCORSO

I progetti presentati potranno essere esclusi se le condizioni e le limitazioni imposte dal Bando non verranno rispettate, ed in particolare:

- se siano presentati da soggetti incompetenti od incompatibili a norma di Legge o di Bando;
- se presentati in ritardo rispetto alle scadenze indicate al punto 4. del presente Bando;
- se non verrà rispettata la partecipazione in forma anonima;
- se verranno presentati elaborati difformi od in numero diverso da quanto richiesto dal presente Bando;
- se un partecipante od un componente del gruppo sia contestualmente presente in più candidature;
- se non siano rispettate tutte le norme contenute nel presente Bando di Concorso.

## 11. DOCUMENTI FORNITI

La documentazione relativa all'oggetto del Bando ed al suo inquadramento urbano ed urbanistico presente è acquisibile presso il Sito Web del Comune di Città Sant'Angelo – Ufficio Urbanistica – Pianificazione Territoriale e sul SIT on-line costituita da:

- Planimetria catastale;

- Piano di Recupero del Centro Storico;
- Piano Regolatore Generale.

## 12. ELABORATI ED ALLEGATI RICHIESTI

Ai fini della partecipazione al presente Concorso, i concorrenti dovranno presentare, a pena di esclusione, la documentazione prevista nel presente punto in un unico plico anonimo di colore bianco, opportunamente sigillato su tutti i lembi di chiusura, sul quale non dovrà essere apposta, a pena di esclusione, alcuna intestazione, firma, motto o altro elemento di riconoscimento.

L'involucro del plico dovrà riportare, a pena di esclusione, su etichetta delle dimensioni cm. 10 x 5 incollata al centro del fronte plico, in carattere Times New Roman maiuscolo di dimensione 12 e interlinea 1, esclusivamente ed esattamente la seguente dicitura:

**COMUNE DI CITTA' SANT'ANGELO – P.ZZA IV NOVEMBRE - 65013 CITTA' SANT'ANGELO (PE) - "CONCORSO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI IDEE-PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CONTESTO URBANISTICO, STORICO ED ARCHITETTONICO DEL CENTRO STORICO, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AL RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI DELLE STRADE E DELLE AREE E PIAZZE AD ESSE ADIACENTI" - NON APRIRE.**

Sia il plico anonimo di colore bianco contenente gli involucri "A" - Documentazione Amministrativa e "B" – Elaborati, che gli stessi involucri interni "A" e "B", devono essere sigillati con forme di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazione e non devono recare all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture diverse da quelle specificate al presente art. 12 che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

Qualora l'Amministrazione postale o il Servizio di recapito utilizzato richieda l'indicazione dell'indirizzo del mittente andrà indicato quello del Comune di Città Sant'Angelo indicato al punto 1. del presente Bando.

All'interno del plico dovranno essere contenuti, a pena d'esclusione:

### 1) **Involucro "A" - Documentazione Amministrativa**

Involucro anonimo sigillato, di colore bianco non trasparente, con all'esterno riportata, a pena di esclusione, su etichetta delle dimensioni cm. 10 x 5 incollata al centro del fronte busta, in carattere Times New Roman maiuscolo di dimensione 12 e interlinea 1, solo la dicitura: "INVOLUCRO "A" - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenente, a pena di esclusione, la seguente documentazione con i relativi allegati:

- Domanda di partecipazione (come da allegato fac-simile Allegato 1) del concorrente singolo ovvero dei singoli componenti dell'eventuale associazione, società o raggruppamento, che dovrà contenere, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal DPR 445/2000, i seguenti dati e le seguenti dichiarazioni:
  - a) dati anagrafici e fiscali, cittadinanza, godimento dei diritti civili e politici, indirizzo cui si desidera ricevere ogni comunicazione relativa al concorso, recapito di telefono e di fax, indirizzo e-mail;
  - b) numero e data di iscrizione all'albo del rispettivo ordine professionale o, comunque, del registro professionale del Paese di appartenenza;
  - c) la dichiarazione dell'accettazione di tutte le condizioni e le clausole contenute nel presente bando;
  - d) la dichiarazione di inesistenza di cause di esclusione per incompatibilità dal presente bando; per i dipendenti di Pubbliche Amministrazioni il possesso di specifica autorizzazione dell'Ente di appartenenza a partecipare al concorso;
  - e) l'autorizzazione all'esposizione al pubblico ovvero alla pubblicazione o ad altre forme di diffusione delle proposte ideative elaborate, senza pretendere alcun compenso a tal fine, nonché l'autorizzazione a citare il/i nome/i del/i concorrente/i e degli eventuali consulenti e collaboratori;
  - f) l'autorizzazione al trattamento dei dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/2003, ai fini dell'espletamento della procedura concorsuale.
- Curriculum vitae professionale;
- Per il raggruppamento temporaneo già costituito, il mandato collettivo o l'atto costitutivo (risultante da scrittura privata autenticata) e la relativa procura speciale con rappresentanza a uno dei componenti il raggruppamento qualificato come capogruppo;

L'assenza di una delle dichiarazioni e/o delle autorizzazioni e/o documenti sopra elencati comporta l'esclusione dal Concorso.

Le dichiarazioni e gli impegni di cui sopra dovranno essere sottoscritti dai soggetti di seguito indicati, allegando, a pena d'esclusione, copia fotostatica di un idoneo documento di identità in corso di validità del sottoscrittore:

- singolo professionista: dallo stesso professionista;
- associazione professionale: da tutti i professionisti associati;
- società di professionisti o società di ingegneri o consorzi stabili: dal legale rappresentante della società/consorzio o dal soggetto con rappresentanza legale o da amministratore delegato o da procuratore o dal direttore tecnico (occorrerà allegare la relativa procura);
- raggruppamento temporaneo costituito: dal soggetto mandatario capogruppo;
- raggruppamento temporaneo non ancora costituito: da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento;
- università: dal Direttore del Dipartimento o della competente struttura tecnica dell'Università.

Si precisa che, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 73 comma 4 e 74 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, l'utilizzo della modulistica predisposta dal Comune di Città Sant'Angelo é consigliabile ma non obbligatoria, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essa richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli stessi.

Costituisce comunque motivo di esclusione l'inosservanza delle relative prescrizioni e contenuti.

Le autodichiarazioni non sottoscritte, omesse e/o incomplete nelle parti indicate nei relativi modelli costituiscono causa di esclusione ai fini della partecipazione alla gara.

La non indicazione dei soggetti che rivestono le qualifiche di legali rappresentanti, amministratori, soci, ecc., costituisce omessa dichiarazione e comporta l'esclusione del soggetto concorrente dal Concorso.

E' escluso dalla gara il raggruppamento temporaneo o G.E.I.E. nei quali anche un solo soggetto che lo costituisce sia incorso nelle violazioni di cui sopra.

## 2) **Involucro "B" – Elaborati**

Involucro anonimo sigillato, con all'esterno riportata, a pena di esclusione, di colore bianco non trasparente, con all'esterno riportata, a pena di esclusione, su etichetta delle dimensioni obbligatorie di cm. 10 (Larg.) x 5 (Alt.) incollata al centro del fronte busta, in carattere Times New Roman maiuscolo di dimensione 12 e interlinea 1, la sola dicitura: "INVOLUCRO "B" - ELABORATI" contenente il progetto d'idee costituito, a pena d'esclusione, dai seguenti elaborati richiesti:

- a) **Relazione generale illustrativa** del Progetto proposto in formato UNI A4 di max 10 cartelle, contenente i concetti generatori dello stesso, le ragioni e le principali caratteristiche della soluzione prospettata, eventualmente illustrata con immagini e schemi grafici;
- b) **Numero 4 (quattro) elaborati grafici** formato UNI A1 orizzontale (dimensioni 840x594 mm) piegati in formato UNI A4, anche colorati, atti ad identificare l'idea progettuale, nello specifico:
  - Tavola n. 1: Planimetria (in scala adeguata) riportante lo stato di fatto attuale delle tipologie e degli schemi delle pavimentazioni esistenti nel Centro Storico;
  - Tavola n. 2: Planimetria (in scala adeguata) riportante la nuova sistemazione degli ambiti individuati in particolare delle pavimentazioni delle strade e delle aree e Piazze ad esse adiacenti nel Centro Storico, nonché ogni altra eventuale rappresentazione grafica utile a chiarire le scelte architettoniche e tecniche operate per la scelta progettuale presentata;
  - Tavola n. 3: Particolari costruttivi (in scala adeguata) con dettagli della pavimentazione e delle soluzioni di arredo urbano, delle indicazioni e segnalazioni, dei materiali utilizzati, nonché ogni altra eventuale rappresentazione grafica utile a chiarire le scelte architettoniche e tecniche operate nella proposta presentata;
  - Tavola n. 4: Rappresentazioni prospettiche e/o assonometriche e/o planivolumetriche con eventuali restituzioni foto realistiche - render (in scala adeguata) per ambiti scelti dal concorrente;
- c) **Valutazione tecnico-economica di massima** del progetto proposto, suddivisa nelle principali categorie dei lavori, massimo 2 cartelle in formato UNI A4;
- d) **Versione digitale di tutti gli elaborati** su adeguato supporto informatico cd: le tavole in formato digitale jpg a 300 dpi, i testi in formato pdf.

Tutti gli elaborati grafici di cui sopra dovranno essere prodotti in n. 1 (una) copia cartacea.

Non sono ammessi, a pena di esclusione dal Concorso, elaborati ulteriori o diversi da quelli su indicati.

I testi dovranno essere redatti, a pena di esclusione, in lingua italiana con carattere Times New Roman di dimensione 12 e interlinea 1.

L'assenza o l'incompletezza o l'inesattezza formale anche di un solo documento/plico comporta l'esclusione dal Concorso.

Poiché la partecipazione avverrà in forma anonima, deve essere omessa qualsiasi indicazione che possa compromettere l'anonimato del concorrente, pena l'esclusione dal Concorso.

Al fine di mantenere l'anonimato del concorrente, sia il Plico anonimo di colore bianco contenente gli involucri "A" - Documentazione Amministrativa e "B" - Elaborati, sia gli stessi involucri interni "A" - Documentazione Amministrativa e "B" - Elaborati e sia tutti i documenti ed elaborati grafici in essi contenuti, dovranno riportare esclusivamente in alto a destra, a pena di esclusione, il medesimo codice alfanumerico di cinque numeri/lettere, in formato Times New Roman maiuscolo di dimensione 12 e interlinea 1, così composto in ordine: 2 numeri, 2 lettere, 1 numero.

Saranno comunque esclusi i concorrenti che violeranno in qualsiasi modo l'anonimato degli elaborati presentati.

### **13. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE**

I concorrenti dovranno presentare il plico, contenente la documentazione prevista all'art. 12, commi 1) e 2), entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 31/10/2014, a pena di esclusione, al seguente indirizzo: Comune di Città Sant'Angelo - Piazza IV Novembre - 65013 - Città Sant'Angelo (PE).

La consegna deve avvenire esclusivamente per corriere privato o tramite il servizio postale di Stato.

L'invio del plico contenente i documenti di gara è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Città Sant'Angelo ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga, entro il termine perentorio di scadenza, all'indirizzo di destinazione.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

La data di scadenza si riferisce inderogabilmente alla consegna e non alla data di spedizione, qualunque sia il mezzo di spedizione. Qualora per la spedizione sia richiesta l'indicazione dell'indirizzo del mittente, andrà indicato quello del Comune di Città Sant'Angelo; nel caso di mancata consegna del plico, il Comune di Città Sant'Angelo non accetterà alcuna rivalsa da parte dei Concorrenti.

Le spese di spedizione e di eventuale assicurazione del plico e del suo contenuto sono a carico dei partecipanti al Concorso. Il Comune di Città Sant'Angelo non accetterà plichi pervenuti con spese di spedizione a carico del ricevente.

Sia il plico contenente gli involucri "A" - Documentazione Amministrativa e "B" - Elaborati che gli stessi involucri interni "A" - Documentazione Amministrativa e "B" - Elaborati devono essere sigillati con forme di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazione e non devono recare all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture diverse da quelle specificate all'art. 12, che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

Naturalmente il pieno anonimato deve essere garantito anche con riferimento a tutti gli elaborati e documenti progettuali contenuti nei plichi, che non dovranno essere firmati o riportare intestazioni o timbri, o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso ad esclusione di quanto descritto all'art. 12 del presente Bando.

### **14. COMPOSIZIONE DELLA COMMISSIONE**

Al fine di individuare e selezionare le idee progettuali è istituita apposita Commissione Giudicatrice composta da n. 3 (tre) componenti di cui uno con funzioni di Presidente, oltre a un componente supplente.

I componenti saranno individuati dall'Amministrazione Comunale così come segue:

- il Responsabile del Settore IV - Presidente della Commissione;
- un Ingegnere indicato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara - Componente;
- un Architetto indicato dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Pescara - Componente;

I nominativi della Commissione saranno resi pubblici successivamente alla scadenza del termine di consegna degli elaborati, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006, sul sito internet del Comune di Città Sant'Angelo.

I componenti della Commissione devono dichiarare di non incorrere in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dal presente Bando, incluse quelle previste dall'art. 84, comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

Un dipendente del Settore IV – Gestione del Territorio svolgerà le funzioni di Segretario verbalizzante, senza diritto di voto.

## 15. CRITERI DI VALUTAZIONE

La Commissione Giudicatrice, previa esclusione delle proposte non conformi al presente Bando e nel rispetto della metodologia dei lavori, valuterà le proposte ammesse sulla base dei seguenti criteri:

N.	CRITERIO	PUNTEGGIO
1	Qualità e coerenza della riqualificazione proposta con il contesto urbano e architettonico del Centro Storico	max 30 punti
2	Scelta e qualità dei materiali e/o innovazioni rivolte alla sostenibilità delle opere compiute, al basso impatto ambientale ed all'utilizzo di materiali e/o tecnologie eco-compatibili e durevoli nel tempo	max 25 punti
3	Richiamo e memoria della storia urbana e architettonica del territorio rinvenibile nel progetto	max 20 punti
4	Capacità di valorizzare l'aspetto, la natura e la fruibilità degli spazi e delle piazze adiacenti alle strade del Centro Storico	max 15 punti
5	Il grado di fattibilità dell'intervento proposto con riferimento anche all'economicità ed attendibilità della stima di massima dei costi previsti per la sua realizzazione	max 10 punti
<b>TOTALE</b>		<b>max 100 punti</b>

Il punteggio effettivo assegnato per ogni singolo criterio sarà pari alla media aritmetica dei punteggi attribuiti, per ogni specifico criterio, da ogni singolo giurato componente della Commissione.

Il punteggio complessivo assegnato a ciascun concorrente sarà dato dalla sommatoria dei punteggi assegnati per ogni singolo criterio, determinati come sopra indicato. In caso di ex aequo, si procederà per sorteggio. Sulla base del punteggio complessivo ottenuto, la Commissione formulerà una graduatoria provvisoria delle proposte progettuali. Saranno valutati ai fini dell'assegnazione del premio solo quei progetti che totalizzeranno un punteggio minimo di 70 (settanta) punti.

L'Amministrazione non assegnerà alcun premio qualora nessuno dei progetti presentati raggiunga il predetto punteggio minimo.

## 16. ISTRUTTORIA DEL CONCORSO

Sarà cura del Responsabile Unico del Procedimento prendere in consegna e custodire i plichi presentati in tempo utile dai concorrenti.

La Commissione Giudicatrice, nel giorno fissato per la prima seduta pubblica, del quale si darà preventiva informazione mediante segnalazione sul sito Internet e all'Albo Pretorio del Comune con almeno 5 (cinque) giorni di anticipo, procede:

- 1) a verificare che sia rispettato l'anonimato dei plichi bianchi esterni contenenti gli involucri "A" - Documentazione Amministrativa e "B" – Elaborati, che siano pervenuti entro il termine utile di cui all'art. 13, all'indirizzo e nel rispetto delle modalità stabilite al medesimo art. 13 e che siano ancora sigillati integralmente;
- 2) ad aprire i succitati plichi e a verificare che sia rispettato l'anonimato degli involucri interni "A" - Documentazione Amministrativa e "B" – Elaborati; che non rechino all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso, fatta eccezione per quelle ammesse nel precedente art. 12;
- 3) ad escludere dalla procedura concorsuale i concorrenti che non hanno rispettato tutte le prescrizioni stabilite nel Bando e ad ammettere alle fasi successive soltanto le proposte correttamente presentate.

Non è necessario che la Commissione Giudicatrice numeri i plichi e gli elaborati progettuali per mantenere la corrispondenza tra quelli dello stesso candidato proponente, in quanto, come previsto dall'art. 12, questi dovranno

riportare in alto a destra il medesimo codice alfanumerico. Si procederà a numerazione nel solo caso in cui più concorrenti avessero utilizzato un identico codice.

Gli esiti della prima seduta pubblica saranno riportati in apposito Verbale sottoscritto da tutti i componenti della Commissione. I Plichi ammessi saranno quindi raggruppati, custoditi separatamente ed affidati al Responsabile Unico del Procedimento.

Il R.U.P. tratterà le buste relative al Plico "A" - Documentazione Amministrativa ed invierà alla Commissione Giudicatrice soltanto le buste Plico "B" - Elaborati contenenti la documentazione progettuale dei concorrenti ammessi.

## **17. LAVORI DELLA COMMISSIONE**

La Commissione, convocata con almeno 5 (cinque) giorni di preavviso, inizierà i lavori successivamente alla consegna delle buste Plico "B" - Elaborati ed esaminerà le proposte progettuali.

Le sue riunioni sono valide con la presenza di tutti i membri effettivi. Quando uno dei membri effettivi è assente, per qualsiasi motivo, viene sostituito da un membro supplente appositamente individuato dai rispettivi Ordini di appartenenza.

I lavori della Commissione si svolgeranno in una o più sedute riservate; di esse sarà tenuto un verbale che conterrà la graduatoria con le relative motivazioni, la metodologia seguita e l'iter dei lavori.

La Commissione dovrà concludere i lavori entro 30 (trenta) giorni dalla data di consegna dei Plichi "B" - Elaborati contenenti la documentazione progettuale dei concorrenti ammessi.

La Commissione Giudicatrice una volta conclusi i lavori di valutazione delle proposte progettuali nel corso della/e seduta/e riservata/e, procederà a stilare la graduatoria provvisoria con i punteggi attribuiti alle proposte progettuali associate ai codici alfanumerici di cui all'art. 12, presenti sui plichi e sugli elaborati.

Successivamente la Commissione procederà a convocare una seconda seduta pubblica, della quale si darà preventiva informazione mediante segnalazione sul sito Internet e all'Albo Pretorio del Comune con almeno 5 (cinque) giorni di anticipo, nel corso della quale si renderà nota la graduatoria provvisoria stilata dalla Commissione stessa con i punteggi attribuiti alle proposte progettuali associate ai codici alfanumerici presenti sugli elaborati.

Dopodiché la Commissione procederà all'apertura delle buste interne (precedentemente trattenute dal R.U.P.) relative al Plico "A" - Documentazione Amministrativa al fine di esaminare e verificarne la completezza documentale e quindi l'ammissibilità dei concorrenti al Concorso.

Si procederà quindi ad escludere dalla graduatoria provvisoria le proposte la cui Documentazione Amministrativa è risultata non conforme a quanto dettato all'art. 12 del Bando.

Trattandosi di concorso anonimo, è solo nel corso di questa seduta pubblica conclusiva, che emergeranno nominativi dei candidati e si effettuerà il collegamento tra i candidati stessi e le proposte progettuali valutate dalla Commissione contraddistinte, fino a questa fase del procedimento, esclusivamente dai codici alfanumerici presenti sugli elaborati e sulle buste. La seconda seduta pubblica si concluderà con l'approvazione provvisoria della graduatoria.

Successivamente il Responsabile del competente Settore IV provvederà ad approvare, con propria Determinazione, i verbali della Commissione Giudicatrice e la relativa graduatoria definitiva e ad aggiudicare il Concorso al primo concorrente in graduatoria, previa verifica dei requisiti dello stesso.

## **18. ESITI DEL CONCORSO E PREMI**

Il concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione di un premio di € 1.500,00 (Euro millecinquecento) al primo classificato e un rimborso di € 250,00 (Euro duecentocinquanta) al secondo e al terzo classificato.

Il primo premio corrisposto è da considerarsi come anticipo sugli onorari qualora al vincitore fosse affidato l'incarico per i livelli successivi di progettazione (evenienza opzionale ma non obbligatoria per Legge).

Non è prevista, quindi, la possibilità di ex aequo per il primo classificato.

Qualora la Commissione stabilisse di non designare un vincitore per mancanza di progetti idonei, la stessa potrà proporre l'assegnazione di una quota del premio, pari a € 250,00 (Euro duecentocinquanta) a un progetto comunque meritevole di riconoscimento.



Il nome del vincitore e del 2° e 3° concorrente in graduatoria verranno trasmessi mediante comunicazione personale e pubblicati sul sito internet del Comune. La Commissione si riserva la facoltà di segnalare ulteriori progetti, qualora risultino particolarmente meritevoli e degni di riconoscimento.

L'importo del premio si intende al lordo di IVA, ritenute fiscali e altri oneri di legge.

Nel caso di raggruppamenti il premio sarà interamente versato al soggetto indicato quale capogruppo, che regolerà separatamente i propri rapporti con gli altri membri.

#### **19. PROPRIETA' DEGLI ELABORATI E LORO MOSTRA E PUBBLICAZIONE**

Il diritto di proprietà intellettuale delle proposte presentate é dei concorrenti.

La proprietà degli elaborati rimane dell'Amministrazione Comunale di Città Sant'Angelo.

L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità e il diritto di organizzare una mostra pubblica con l'esposizione dei materiali presentati al Concorso.

L'Amministrazione Comunale ha piena disponibilità degli elaborati, fatte salve le garanzie di legge e nel rispetto dei diritti d'autore, riservandosi il diritto di mettere in mostra e presentare i progetti, senza che gli autori abbiano a esigerne i diritti.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà di inserire i materiali del Concorso in proprie pubblicazioni.

#### **20. RITIRO DEGLI ELABORATI**

Gli elaborati presentati verranno custoditi presso il Comune fino al 60° (sessantesimo) giorni dalla data di svolgimento della mostra, data entro la quale i concorrenti non premiati potranno provvedere al loro ritiro a propria cura e spese.

Trascorsa tale data, il Comune non sarà più responsabile della conservazione degli elaborati.

Nella richiesta di restituzione i concorrenti dovranno specificare il proprio nominativo; la Segreteria del Concorso provvederà a verificare la rispondenza del concorrente con il soggetto richiedente, ed a restituire al soggetto richiedente la documentazione progettuale trattenendo agli atti del Concorso, il plico A ed i relativi contenuti.

#### **21. ACCETTAZIONE CLAUSOLE, CONTROVERSIE, PUBBLICAZIONE BANDO**

E' fatto obbligo ai concorrenti, a pena d'esclusione dal Concorso, di non pubblicare o rendere noti, in qualsiasi forma, i progetti prima che la Commissione abbia espresso e reso noto l'esito del Concorso.

La partecipazione al Concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente Bando.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Bando si applicano le leggi e consuetudini riconosciute in campo nazionale.

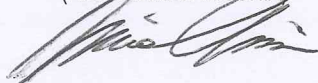
#### **22. ALLEGATI**

- 1) Schema fac-simile di domanda di partecipazione (Allegato 1);

Città Sant'Angelo, li 2/10/2014

**IL TECNICO ESTENSORE**

(Arch. Nicola CAVICCHIA)



**II RESPONSABILE DEL SETTORE IV**

(Geom. Donato D'ALONZO)





**"ALLEGATO 1" (fac-simile domanda di partecipazione)**

**AI COMUNE DI CITTA' SANT'ANGELO**

P.zza IV Novembre

65013 – CITTA' SANT'ANGELO (PE)

**OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO DI IDEE FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI IDEE-PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CONTESTO URBANISTICO, STORICO ED ARCHITETTONICO DEL CENTRO STORICO, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AL RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI DELLE STRADE E DELLE AREE E PIAZZE AD ESSE ADIACENTI.**

Il sottoscritto ..... nato il ..... a ..... residente in ..... via / piazza ..... con codice fiscale n. ....con partita IVA n. .... n. di telefono ..... n. di fax ..... indirizzo e-mail/pec .....

**CHIEDE**

di partecipare al Concorso di idee indicato in oggetto in qualità di una delle seguenti forme tra quelle di cui all'articolo 90, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006: *(barrare la casella di interesse)*

- libero professionista individuale
- legale rappresentante dello studio associato di liberi professionisti
- legale rappresentante della società di professionisti
- legale rappresentante della società di ingegneria
- prestatore di servizi di ingegneria ed architettura stabilito in altro Stato membro
- componente del raggruppamento temporaneo tra professionisti
- legale rappresentante di un consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria
- Direttore/legale rappresentante/altro del Dipartimento di \_\_\_\_\_ dell'Università di \_\_\_\_\_ - Facoltà di \_\_\_\_\_.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000:

**DICHIARA**

1) che il titolare dello studio è il seguente libero professionista: *(per liberi professionisti individuali)*

N	COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	COLLEGIO/ORDINE DEI/DEGLI	PROVINCIA	NUMERO ISCRIZIONE	RUOLO
1							

2) che il proprio studio è costituito da tutti i seguenti liberi professionisti: *(per studi associati, raggruppamenti e simili)*

N	COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	COLLEGIO/ORDINE DEI/DEGLI	PROVINCIA	NUMERO ISCRIZIONE	RUOLO
---	----------------	------------------	-----------------	---------------------------	-----------	-------------------	-------

1							
2							
3							
4							
5							

3) che lo studio dispone stabilmente dei seguenti professionisti tecnici: *(dipendenti con mansioni tecniche che si intendono impiegare nello svolgimento dell'incarico)*

N	COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	COLLEGIO/ORDINE DEI/DEGLI	PROVINCIA	NUMERO ISCRIZIONE	TIPO DI RAPPORTO
1							DIPENDENTE
2							DIPENDENTE
3							DIPENDENTE
4							DIPENDENTE
5							DIPENDENTE

4) che il Dipartimento di \_\_\_\_\_ dispone stabilmente dei seguenti professionisti tecnici che si intendono impiegare nello svolgimento dell'incarico: *(per Università di Architettura e/o Ingegneria)*

N	COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	COLLEGIO/ORDINE DEI/DEGLI	PROVINCIA	NUMERO ISCRIZIONE	RUOLO
1							
2							
3							
4							
5							

5) di indicare, ai sensi dell'art. 51 comma 5 del D.P.R. 207/2010, il seguente tecnico ..... iscritto al Collegio/Ordine dei/degli ..... al n. .... in data ....., quale giovane professionista abilitato da meno di 5 (cinque) anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza *(per studi associati, raggruppamenti e simili e Università)*;

6) di possedere tutti requisiti a norma del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e del D.P.R. n. 207/2010, per poter partecipare al Bando di Concorso in oggetto;

7) di essere cittadino .....

8) di essere nel pieno godimento dei propri diritti civili e politici;

9) di accettare tutte le condizioni e clausole contenute nel Bando di Concorso in oggetto;

10) di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione per incompatibilità del Concorso in oggetto;

- 11) di essere in possesso dell'autorizzazione della propria Pubblica Amministrazione a partecipare al Concorso (*in caso di dipendenti di P.A.*);
- 12) di indicare quale capogruppo il Sig. .... (*per studi associati, raggruppamenti e simili e Università*);
- 13) di autorizzare l'esposizione al pubblico ovvero la pubblicazione o altre forme di diffusione delle proposte ideative elaborate ai fini della partecipazione al presente Concorso, senza pretendere alcun compenso a tal fine;
- 14) di autorizzare la citazione del nome del/i concorrente/i;
- 15) di prestare il proprio assenso affinché il Comune di Città Sant'Angelo possa utilizzare autonomamente la proposta ideativa elaborata e presentata ai fini del presente concorso;
- 16) di autorizzare il Comune di Città Sant'Angelo al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs.196/2003 e s.m.i., ai fini dell'espletamento della procedura concorsuale in oggetto;
- 17) di voler ricevere ogni comunicazione relativa al Concorso al seguente indirizzo:  
.....

Luogo e data: .....

Firma

.....

Allegare una copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del concorrente singolo ovvero dei singoli componenti dell'eventuale associazione, società, raggruppamento o Università.

Numero  
29164

Serione  
PROT  
2014  
Data 03/11/2014

Anno

Il presente documento è stato redatto in data 03/11/2014 e ha per oggetto la...

Il presente documento è stato redatto in data 03/11/2014 e ha per oggetto la...

Il presente documento è stato redatto in data 03/11/2014 e ha per oggetto la...