



COMUNE DI CASALINCONTRADA

PROVINCIA DI CHIETI



Prot. 30/CEDTerra

Il Centro di Documentazione Permanente sulle Case di Terra

è promosso dal Comune di CasalINTRADA ed è stato riconosciuto nel 1993 dalla Regione Abruzzo. I suoi obiettivi sono quelli di divulgare la conoscenza delle terra cruda come materiale da costruzione, supportare la ricerca nel settore e valorizzare il patrimonio esistente a fini conservativi e turistici. I servizi del Centro sono attualmente a disposizione su appuntamento, previo contatto telefonico.

The Documentation Centre on Raw Earth Buildings is promoted by the CasalINTRADA Municipality and it was recognized by the Abruzzo Region in 1993. Its goals include improving the knowledge of raw earth as a building material, supporting research and the valorisation of the local heritage of cob houses. The services of the Center are currently available on appointment.

Le Centre de Documentation sur les Maisons en Terre a été promu par la Commune de CasalINTRADA et en 1993 il a été reconnu par la Région italienne Abruzzo. Ses objectifs sont la promotion de la connaissance et de la recherche sur la terre crue comme matériau de construction et la valorisation du patrimoine local des batiments en bauge pour leur conservation et usage. Les services du Centre sont à votre disposition sur rendez-vous.

Cedterra

Piazza De Lollis 1 - 66012

CasalINTRADA (Chieti) - Italia

Tel + 39 0871 370975 or 370278 -

Fax + 39 0871 371552

<http://www.casediterra.com>

E mail casediterra@casediterra.com

Partita IVA 00273020693

Museo di 4° categoria (Delibera Giunta Regionale dell'Abruzzo n. 7858 del 30.12.1993 ai sensi della legge regionale n. 44/92)

Le attività del CEDTERRA sono coordinate dall'Associazione Terrae onlus - recapito architetto Assunta Di Tullio - via F.P. Michetti, 2 - 66012 CasalINTRADA (CH) Italy
Tel+39 0871 370570

03/09/2021

Ai Presidenti

Ordine ingegneri L'Aquila Teramo Pescara Chieti
Sedi

Lettera inviata esclusivamente via mail

Oggetto: Invito a partecipare all'Assemblea dei Comuni interessati dalle case di terra+in Abruzzo - Censimento della Regione Abruzzo 1999.

D'intesa con il Sindaco del Comune di CasalINTRADA si invitano le S.V. all'**Assemblea dei Comuni abruzzesi** che aderiscono all'Associazione, aperta anche ai Comuni della terra, interessati dal Censimento della Regione Abruzzo 1999, che **si terrà Sabato 18 settembre, dalle ore 10:00 alle 12:00**, nella rinnovata Sede del CEDTERRA del Comune di CasalINTRADA

Come noto, tutto ha inizio con il **Censimento della Regione Abruzzo**¹ avviato ai sensi della L.R. 17/97 disposizioni per il recupero e la valorizzazione delle Capanne a Tholos e delle Case in Terra Cruda+ cui è seguita la L.R. n°5/2001 che ha introdotto nella L.R. 18/83 all'art. 9 . Piano regolatore Generale (P.R.G.) Contenuti, la lettera **individua e valorizza le costruzioni in terra cruda su tutto il territorio comunale, in quanto testimonianze storiche della cultura abruzzese, ed al fine di incentivare il recupero, le relative cubature e superfici non vanno computate nel calcolo dei parametri edilizi ammissibili dalle norme del Piano+**

A questa normativa si deve aggiungere, per le azioni di recupero, quanto indicato nella Tabella B **interventi e manufatti non assoggettabili alla normativa sismica** di cui alla L.64/1974 e s.m.i. che, nella SEZ B2 . interventi su costruzioni esistenti, indica al punto **interventi su strutture speciali a valenza storico culturale tipiche abruzzesi: trabocchi, tholos e case in terra+**

Allo stesso modo si ricorda come l'Agenzia delle Entrate, anche in Abruzzo, ha inserito le **case di terra** nella Categoria Catastale A/11 **case tipiche dei luoghi+** che comporta una conseguente agevolazione fiscale, ai sensi della Circolare n. 5/2012.

¹ Regione Abruzzo - Assessorato Urbanistica, Beni Ambientali, Parchi, Riserve Naturali, Cultura . Case in terra cruda . Diffusione degli insediamenti in Abruzzo- Censimento 1999 . Tipografia GTE . Gruppo Tipografico Editoriale L'Aquila marzo 2000.

Le motivazioni di questo invito nascono dalla necessità di rivisitare il complesso apparato normativo a tutela e valorizzazione delle case di terra che ha bisogno di una verifica che faccia riferimento alle azioni intraprese sul territorio. Ultimo, in ordine di tempo, il progetto "La terra e di pietra" inserito nel Masterplan Abruzzo - Patto per il Sud e reso operativo dalla Provincia di Pescara che coinvolge per la "Terra" i Comuni di Casalcontrada, Manoppello, Roccamontepiano e Turrivalignani e per la "Pietra" i Comuni di Abbateggio e Lettomanoppello.

Si rimane a disposizione per chiarimenti e si chiede conferma della partecipazione per la migliore riuscita dell'iniziativa a questo indirizzo: info@casediterra.com

Questa iniziativa si tiene nell'ambito della **Festa della terra 2021** il cui programma completo compare sul sito www.casediterra.com - <http://casediterra.com/festa-della-terra-2021-xxv-edizione/>

Cordiali saluti

Cordiali saluti
Per l'organizzazione
Gianfranco Conti