

**AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
E CONTESTUALE
PRESENTAZIONE DI PREVENTIVO
PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, c. 1, lett. b) DEL D. Lgs. n. 36/2023
PER LA FORNITURA DEL
"SERVIZIO DI PULIZIA"
PER LA SEDE DELL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI PESCARA IN
PIAZZA SPIRITO SANTO n. 25 DI PESCARA**

L'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pescara intende avvalersi del servizio di pulizia dei locali della propria sede istituzionale, per l'effettuazione delle attività meglio specificate ai paragrafi successivi, individuando il contraente secondo le modalità descritte nel presente Avviso.

A tal fine, **l'Ordine intende acquisire le offerte degli operatori economici interessati**, in possesso dei requisiti di legge, cui poter affidare l'incarico mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1 lett. b) D.Lgs. n.36/2023, per importi inferiori alla soglia prevista dal medesimo art. 50, a seguito di comparazione delle proposte economiche.

Il presente Avviso, redatto in attuazione della delibera di Consiglio del 12 giugno 2024, persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza delle fasi di affidamento del servizio e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n.36/2023.

Il presente Avviso, pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per l'Ente il quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato. La presentazione di manifestazioni di interesse ha lo scopo di comunicare all'Amministrazione dell'Ente la disponibilità ad essere selezionati per l'incarico in oggetto. In questa prospettiva, si chiede a tutti gli operatori economici di settore interessati di inviare all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pescara la propria manifestazione di interesse ed il relativo preventivo, secondo le modalità di seguito specificate.

Oggetto dell'incarico

L'attività oggetto dell'incarico da affidare consiste nelle attività, puntualmente dettagliate all'interno del modulo denominato *Allegato 2: Preventivo*, che si richiama integralmente, da effettuarsi per 2 giorni a settimana (giorni da concordare):

- Spazzatura, lavaggio con disinfezione di tutti i pavimenti degli uffici
- Pulizia e disinfezione del bagno (tutti i servizi igienici e delle mattonelle)
- Pulizia dei balconi (settimanale)
- Pulizia superfici postazioni di lavoro (tastiere, PC, mouse, fotocopiatore ecc.)
- Pulizia maniglie, porte, finestre, pulsanti luci
- Vuotatura cestini con separazione dei rifiuti e gestione rifiuto fino al deposito nei cassonetti
- Pulizia aula riunioni e riordino sedie
- Spolveratura esterna mobili e suppellettili
- Spolveratura e disinfezione apparecchi telefonici
- Pulizia archivio (mensile)
- Pulizia superfici vetrate (mensile)
- Fornitura di ogni materiale occorrente ivi compresi i detersivi ed i disinfettanti



- Fornitura del materiale di consumo (buste della spazzatura, carta igienica, asciugamani usa e getta, sapone liquido per le mani, ecc.)

L'Ente potrà richiedere al fornitore modifiche, in aumento o in diminuzione ed alla modalità o frequenza degli interventi, nel rispetto della vigente normativa in materia di appalti, da concordare sulla scorta di eventuali esigenze sopravvenute o delle esigenze di utilizzo della sede. (eventi, manifestazioni, pandemie, ecc)

Valore dell'incarico

Il valore stimato dell'incarico, quantificato sulla base dei precedenti rapporti contrattuali, ammonta ad € 4.000,00 oltre IVA (annualità).

Durata

Il rapporto avrà la durata di 12 mesi, con decorrenza dal 01/07/2024.

Sarà sempre fatta salva la facoltà del Consiglio dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara di recedere unilateralmente dal contratto a proprio insindacabile giudizio anche prima della scadenza sopraindicata, alle condizioni previste dal D.Lgs. 36/2023.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere altresì modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure utili all'individuazione del nuovo contraente ai sensi delle normative vigenti al momento della scadenza del contratto in essere.

Requisiti richiesti ai fini della partecipazione

- iscrizione al registro della Camera di Commercio;
- non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione ai sensi degli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. n. 36/2024;
- adempimento di tutti gli obblighi previsti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii.

Pubblicità della procedura

La pubblicità del presente avviso è garantita mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pescara, sezione "Amministrazione Trasparente, Bandi di Gara e Contratti" per 10 giorni consecutivi decorrenti dal giorno della pubblicazione.

Sopralluogo

Gli operatori economici interessati potranno effettuare, a propria cura e spese, un sopralluogo dei locali presso i quali dovrà essere eseguito il servizio, al fine di acquisire tutte le informazioni utili per un'adeguata formulazione dell'offerta.

Si prega a tal fine di fissare un appuntamento con gli uffici di segreteria, telefonando al numero 085.299206 nei giorni di lunedì, martedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, comunicando i nominativi degli addetti che effettueranno il sopralluogo.

Termini e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, a pena di esclusione, entro e non oltre il termine del 26/06/2024 alle ore 12.00.

La manifestazione d'interesse dovrà:

- 1- essere redatta utilizzando la modulistica allegata al presente avviso, con sottoscrizione in calce a cura del legale rappresentante, ove l'operatore economico sia una persona giuridica; contenere indicazione del possesso dei requisiti richiesti dall'avviso, all'assenza di cause di esclusione e all'impegno di adempiere agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- 2- contenere l'offerta economica, redatta secondo la modulistica allegata, comprensiva di spese e oneri, al netto di IVA, indicando però l'aliquota IVA applicata);
- 3- recare in allegato copia della carta d'identità del legale rappresentante.

- 4- Dichiarazione che l'impresa appaltatrice adempie regolarmente a tutti gli obblighi di legge in materia contributiva, previdenziale ed assicurativa e di sicurezza sui luoghi di lavoro. e/o DURC

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata tramite PEC all'indirizzo ordine.pescara@ingpec.eu - Il messaggio dovrà riportare nell'oggetto la seguente dicitura: "*Manifestazione di interesse e Preventivo - Avviso esplorativo Servizio di pulizia della sede*".

Scelta del contraente

Il servizio sarà aggiudicato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2024, ad insindacabile giudizio del Consiglio dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pescara, tenendo conto del seguente criterio:

- **PREZZO OFFERTO** (comprensivo di spese ed oneri), sulla base del criterio del **minor prezzo**.

Soccorso istruttorio

Il Consiglio dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pescara, nel rispetto del principio della parità di trattamento, potrà chiedere ai soggetti interessati di produrre documenti supplementari, di fornire chiarimenti, anche attraverso colloqui, riguardo ai documenti presentati.

Decadenza e recesso dall'incarico

Qualora si accertasse che l'incarico è stato conferito sulla base di dichiarazioni false, mendaci o non veritiere, l'incarico sarà revocato senza preavviso.

L'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pescara ed il soggetto incaricato potranno recedere anticipatamente dal rapporto di collaborazione, dando un preavviso di minimo 1 (uno) mese.

Clausole di salvaguardia

Il presente avviso, non vincolante per l'Ordine, non costituisce indizione di procedura di affidamento, concorsuale o para-concorsuale in base alla quale siano previste graduatorie o classificazioni di merito. L'Amministrazione sarà in ogni caso libera di avviare altre e diverse procedure di affidamento, ovvero di non procedere all'esperimento della stessa.

Per i soggetti proponenti, la cui procedura di approvazione non dovesse andare a buon fine, nulla sarà riconosciuto o dovuto anche a titolo di rimborso spese.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di esprimere la disponibilità, da parte dell'operatore economico, a svolgere la fornitura e non fa sorgere in capo all'istante alcun diritto. La partecipazione all'avviso non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che sarà accertato dal Responsabile del Procedimento in occasione della procedura di affidamento diretto, nelle forme previste dalla normativa di riferimento.

Pescara, 12.06.2024

Il Presidente


Ing. Maurizio Vicaretti



ALLEGATO 1

MODELLO PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spett.le

**Ordine degli Ingegneri della
provincia di Pescara**

Pec: ordine.pescara@ingpec.eu

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CONTESTUALE PRESENTAZIONE DI PREVENTIVO PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. b) DEL D. LGS. n. 36/2023 PER LA FORNITURA DEL "**SERVIZIO DI PULIZIA**" PER LA SEDE DELL'ORDINE IN PIAZZA DELLO SPIRITO SANTO n. 25

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000

Il/la sottoscritto/a

Nato/a il a

Residente in alla via

codice fiscale

recapito telefonico

in qualità di

della ditta

con sede legale/operativa

Partita IVA n.

con numero iscrizione CCIAA

indirizzo digitale (mail)

indirizzo digitale certificato (PEC)

cui possono essere legalmente indirizzate tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura, al fine di partecipare alla manifestazione di interesse relativa all'oggetto

dichiara:

- di non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione ai sensi degli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs.n.36/2023;
- di essere in regola rispetto agli obblighi previsti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- di aver preso visione e di comprendere quanto riportato nell'avviso, accettando le disposizioni e le condizioni ivi illustrate;
- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali

allega:

- preventivo per il servizio richiesto (modello allegato 2)
- copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità
- Dichiarazione che l'impresa appaltatrice adempie regolarmente a tutti gli obblighi di legge in materia contributiva, previdenziale ed assicurativa e di sicurezza sui luoghi di lavoro e/o DURC

Data, _____

In fede: _____

ALLEGATO 2 PREVENTIVO

SERVIZIO DI PULIZIE	IMPORTO MENSILE (IVA esclusa)
<ul style="list-style-type: none">• uffici, ingresso, sala consiliare - 2 volte alla settimana (giorni da concordare) • Archivio, superfici vetrate: 1 volta al mese	€
<ul style="list-style-type: none">- Spazzatura, lavaggio con disinfezione di tutti i pavimenti degli uffici- Pulizia e disinfezione del bagno (tutti i servizi igienici e delle mattonelle)- Pulizia dei balconi (settimanale)- Pulizia superfici postazioni di lavoro (tastiere, PC, mouse, fotocopiatore ecc.)- Pulizia maniglie, porte, finestre, pulsanti luci- Vuotatura cestini con separazione dei rifiuti e gestione rifiuto fino al deposito nei cassonetti- Pulizia aula riunioni e riordino sedie- Spolveratura esterna mobili e suppellettili- Spolveratura e disinfezione apparecchi telefonici- Pulizia archivio (mensile)- Pulizia superfici vetrate (mensile)- Fornitura di ogni materiale occorrente ivi compresi i detersivi ed i disinfettanti- Fornitura del materiale di consumo (buste della spazzatura, carta igienica, asciugamani usa e getta ecc.)	

Si garantisce inoltre la massima collaborazione con gli uffici per ogni comunicazione inerente al servizio offerto (es. avvisare del rilevamento malfunzionamenti, rinvio turno etc.)

Data

Timbro e Firma
